

# BAREME DES COMMISSIONS

CENTURY21 Pyrénées Immo, 42 avenue de la paix, 31260 Salies du Salat  
Barème en vigueur au 9 janvier 2025, montant TTC (TVA à 20%)  
Honoraires vente à la charge acquéreur par défaut.

VENTE	LOCATION	
<b>Estimation : Offerte</b>	<b><u>Locataire :</u></b>	
De 0 à 49 999 € : 5 000 € TTC	Honoraires d'entremise et de négociation.	Offert
De 50 000 € à 99 999 € : 10 %	Honoraires de visite, de constitution du dossier, de rédaction du contrat.	5% du loyer annuel hors charges
De 100 000 € à 149 999 € : 9%	Honoraires de réalisation de l'état des lieux.	3% du loyer annuel hors charges
De 150 000 € à 199 999 € : 8,5%		
De 200 000 € à 349 999 € : 7,5%	<b><u>Propriétaire :</u></b>	
De 350 000 € à 599 999 € : 6,5%	Honoraires d'entremise et de négociation.	Offert
Au-dessus de 600 000 euros : 5%	Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail.	5% du loyer annuel hors charges
Vente terrain : de 0 à 50 000 : 5 000 € ttc, Au-delà, 10% TTC	Honoraires de réalisation de l'états des lieux.	3% du loyer annuel hors charges